

Jon Rongen

Dato: 24.10.2023
Vår ref.: 18/1397 - 352// LIHAR
Deres ref.: /
Sentralb.: 69 29 50 00
Saksbh.: Live Steen Haraldsen
live.steen.haraldsen@rade.kommune.no

Kunngjøring av vedtak - Kommuneplanens areadel 2023-2037 for Råde kommune

Kommunestyret i Råde kommune vedtok den 16.10.2023, i henhold til plan- og bygningsloven § 11-15, kommuneplanens arealdel 2023 – 2037. Kommuneplanens arealdel består av planbeskrivelse med plankart, planbestemmelser og retningslinjer.

Formålet med kommuneplanens arealdel er å vise sammenhengen mellom framtidig samfunnsutvikling og arealbruk i Råde kommune. Planen viser hovedtrekkene i arealdisponeringen, samt rammer og betingelser for tiltak og arealbruk. Videre beskriver planen hvilke hensyn som må ivaretas ved disponering av arealene, og er styrende for kommunens områdeplaner, detaljplaner og byggetiltak.

Kommuneplanens arealdel er juridisk bindende, og vil være et viktig styringsverktøy for å nå kommunens mål og føringer, som er beskrevet i kommuneplanens samfunnsdel. Kommuneplanens arealdel omfatter hele kommunen, med unntak av følgende fire områder som er unntatt virkning:

- Krogstadfjorden – felt B3 og KB6
- Jonsten – felt KB2
- Sognshøy – felt N6
- Makrellrød – felt FTU1

Disse områdene omfattes av uløste innsigelser fremmet av offentlige myndigheter ved de to høringsperiodene, og vil bli behandlet ved en kompletterende sluttbehandling i desember 2023.

Med unntak av de klart avgrensede arealene, er kommuneplanens arealdel vedtatt og har rettsvirkning fra vedtaksdato 16.10.2023, jf. plan- og bygningsloven § 11-16.

Kommuneplanen kan ikke påklages, jf. plan- og bygningsloven § 11-15.

Plandokumentene kan leses på kommunens hjemmeside:

<https://www.rade.kommune.no/tjenester/styringsdokumenter-og-planer-i-rade-kommune/kommuneplan/kommuneplanens-arealdel-2023-2037/>

Postadresse:
Skråtorpveien 2A
1640 Råde

Besøksadresse:
Skråtorpveien 2A 1640 RÅDE

Hjemmeside:
www.rade.kommune.no

Org.nr
940802652

Kontonr:
10140720661



Med vennlig hilsen
Live Steen Haraldsen
Saksbehandler

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur

